

4 - QUESITO A VALENZA GENERALE

Con riferimento alla **“Procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento in concessione a lotti disgiunti, del servizio di gestione ed eventuale uso di 2 impianti sportivi adibiti a “campo calcio” per un periodo pari a tre anni (01/07/2026 – 30/06/2029) eventualmente rinnovabili fino ad un massimo di ulteriori tre anni.”**, è pervenuto presso gli uffici della Fondazione la seguente segnalazione a valenza generale:

1. Si chiede di esplicitare la stima del costo della manodopera. Si riferisce al costo del dipendente? In ogni caso non abbiamo trovato modo di inserire tale dato (viene richiesto di compilare solo % di ribasso e il costo della sicurezza)

RISPOSTA

Il costo della manodopera si riferisce al costo medio del lavoro ovvero l'importo calcolato dalla stazione appaltante per il personale impiegato in un appalto.

Questo valore è fondamentale per diverse ragioni:

- Va "scorporato" (separato) dall'importo totale soggetto a ribasso.
- Garantisce le tutele salariali, impedendo che le aziende appaltatrici comprimano i salari minimi dei lavoratori per vincere la gara.

Se l'importo indicato dall'azienda è diverso da quello stimato dalla Pubblica Amministrazione, l'offerta viene sottoposta a una verifica di congruità (controllo di anomalia)

A causa di un errore di aggiornamento durante la compilazione della procedura in oggetto sul portale SATER, non è possibile inserire il dato relativo alla stima del costo della manodopera da parte dell'Operatore Economico. Essendo un dato obbligatorio previsto dal Codice dei Contratti Pubblici, all'art. 108 co. 9 del D.Lgs 36/2023, utile alla verifica di congruità successiva dell'operatore economico affidatario, tale dato verrà richiesto dalla Stazione Appaltante agli Operatori Economici offerenti tramite apposita PEC, in fase successiva.

Fermo tutto il resto.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Silvia Signorelli

(documento firmato digitalmente)