

2 - QUESITO A VALENZA GENERALE

Con riferimento alla **“Procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento in concessione a lotti disgiunti, del servizio di gestione ed eventuale uso di 2 impianti sportivi adibiti a “campo calcio” per un periodo pari a tre anni (01/07/2026 – 30/06/2029) eventualmente rinnovabili fino ad un massimo di ulteriori tre anni.”**, è pervenuto presso gli uffici della Fondazione la seguente segnalazione a valenza generale:

1. Con riferimento alla documentazione da inserire all'intero della “Busta 2 – Offerta Tecnico Gestionale”, esiste uno schema precompilato da allegare?

Analogamente con riferimento al contenuto della “Busta 3 – Offerta Economica”, dove è possibile compilare il modulo relativo all'offerta economica?

RISPOSTA

Come precisato all'interno del “Bando – Disciplinare di Gara”, nella “Busta 2 – Offerta Tecnico Gestionale”, deve essere inserita **l'offerta tecnico-qualitativa**, i cui documenti, pena la non valutazione da parte della commissione Giudicatrice, devono essere tutti firmati digitalmente dal Legale Rappresentante (se presentati in formato compresso contenente più documenti è sufficiente la firma del file compresso).

L'offerta tecnica contiene la seguente documentazione **che dovrà essere opportunamente predisposta dall'Operatore Economico partecipante alla procedura e caricata sul portale Sater:**

- **Relazione illustrativa** strutturata in base ai sub criteri indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 16 (preferibilmente nell'ordine in cui gli stessi sono indicati nella tabella medesima). **La relazione suddetta non potrà, complessivamente, essere di dimensione superiore a 10 facciate A4, utilizzando il font ARIAL della dimensione 12; le eventuali facciate ulteriori non verranno valutate.**
A pena di esclusione non dovranno essere inserite quantificazioni/valutazioni/anticipazioni di valori economici relativamente alle singole migliori offerte o all'offerta economica.

Per quanto riguarda invece il contenuto della “Busta 3 – Offerta Economica” (obbligatoria a pena di esclusione), come riportato all’interno del “Bando – Disciplinare di Gara”, l’offerta economica a pena di esclusione deve essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante espressa mediante un **ribasso % che andrà praticato sul corrispettivo previsto per la durata della concessione (3 anni).**

La formulazione dell’offerta economica, **che deve avvenire secondo le modalità predisposte dal gestore della piattaforma del mercato elettronico secondo le modalità indicata dalla piattaforma telematica** deve esplicitare la stima del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza interni/aziendali ex art. 108 c. 9 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Ne consegue pertanto che, a differenza della formulazione dell’offerta tecnica gestionale, che devve essere interamente predisposta dall’operatore economico, il modulo su cui formulare l’offerta economica è generato dalla Piattaforma digitale SATER – InterCentER – Regione Emilia – Romagna.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Silvia Signorelli
(documento firmato digitalmente)