



Reggio Emilia, lì 22/11/2024

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 2024/065

Estensore: Arch. Fabio Mussini

OGGETTO: Affidamento del servizio di noleggio a lungo termine, della durata di 36 mesi, con diritto di riscatto dell'impianto di sonorizzazione ad integrazione dell'impianto audio esistente da installarsi presso il Palazzo dello Sport "Giulio Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia. Codice CIG: B468DC2A5C.

OGGETTO: Affidamento del servizio di noleggio a lungo termine, della durata di 36 mesi, con diritto di riscatto dell'impianto di sonorizzazione ad integrazione dell'impianto audio esistente da installarsi presso il Palazzo dello Sport "Giulio Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia. Codice CIG: B468DC2A5C.

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con Deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con Deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012, modificato con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015 e da ultimo prorogato al 31/12/2028 con Deliberazione G. C. n. 137 I.D. dell'08/06/2023 u.s.;
- che con Provvedimento del Presidente acquisito in atti al n. di Prot. 2022/01079/U in data 07/07/2022 e relativa accettazione in atti al n. di Prot. 2022/01081/E in pari data, si procedeva, secondo quanto stabilito dall'articolo 21 dello Statuto, alla nomina della Dott.ssa Silvia Signorelli quale Direttore della Fondazione, con decorrenza 1 agosto 2022 e ciò fino al 31 luglio 2025, con eventuale proroga per un ulteriore periodo massimo di anni due;

Premesso:

- che, come da Protocollo d'intesa attualmente in vigore, che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, approvato con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7/11/2007, modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012, modificato con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015 e prorogato con Deliberazione di G.C. n. 137 I.D. del 08/06/2023, e per effetto proprio della Deliberazione G.C. n. 137 del 8/6/2023, tra gli impianti sportivi affidati dal Comune di Reggio Emilia alla Fondazione per lo Sport è compreso anche il Palazzo dello Sport "Giulio Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia;
- che, come da "Contratto di affidamento del servizio di gestione ed eventuale uso del Palazzo dello Sport "G. Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia per il periodo 01/10/2023 – 11/03/2029", agli atti della Fondazione a Prot. n. 2024/00521/E, tale impianto sportivo è affidato alla Associazione Temporanea di Imprese composta da Ondechiare A.S.D. con sede in Via Fenulli n. 2 – 42123 – Reggio Emilia, C.F./P.Iva 02162950352 in qualità di Capogruppo Mandataria, Pallacanestro Reggiana S.r.l. con sede in Via Martiri della Bettola n. 47 – 42123 – Reggio Emilia, C.F./P.Iva 00532610359, in qualità di Mandante e Class A.S.D. con sede in Via Guasco n. 8 – 42121 – Reggio Emilia, C.F./P.Iva 02339680353, in qualità di Mandante;
- che presso il Palazzo dello Sport "Giulio Bigi" nel periodo giugno 2021 – agosto 2022 sono stati eseguiti dal Comune di Reggio Emilia dei lavori di manutenzione riguardanti il miglioramento sismico delle strutture portanti in acciaio e cemento armato, la rimozione del controsoffitto esistente sul campo da gioco principale, la riqualificazione energetica dell'intero edificio attraverso il rifacimento del manto di copertura, delle facciate est-ovest e dell'impianto di riscaldamento/ventilazione, il rifacimento della pavimentazione sportiva del campo da gioco principale con un nuovo parquet in legno, un nuovo ascensore che collega tutti i tre piani, il rifacimento completo dei servizi e degli spogliatoi al piano interrato e nuovi servizi igienici al piano del bar;
- che all'interno del Palazzo dello Sport "G. Bigi" è presente un impianto di sonorizzazione che si è rivelato non più sufficiente e adeguato alla nuova struttura, a causa dei sopracitati lavori eseguiti dal Comune di Reggio Emilia, in particolare a seguito dell'intervento di rimozione del controsoffitto esistente e il conseguente aumento di volume interno della struttura, inadeguatezza che si manifesta soprattutto in occasione delle partite casalinghe della squadra di pallacanestro, Pallacanestro Reggiana Unahotels Reggio Emilia, militante nella massima serie del campionato di basket, Lega Basket Serie A, e si rende quindi necessario provvedere a una soluzione di adeguamento dell'impianto di sonorizzazione del Palazzo;
- che durante l'anno sportivo 2023-2024 la Fondazione per lo Sport ha richiesto all'impresa "Pro Music s.r.l.", con sede in via Di Vittorio 1 - 42030 - Vezzano sul Crostolo (RE), C.F. e P.IVA 01592720351, impresa in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, una proposta per la sonorizzazione temporanea del Palazzo dello

Sport, per una durata di 8 mesi, pari allo svolgimento del campionato Lega Basket Serie A, con un noleggio di 4 gruppi di diffusori audio appesi alla struttura metallica reticolare di sostegno del tetto, dimensionati in base all'ampiezza delle rispettive tribune servite con un importo totale pari a € 25.200,00, oltre Iva, oltre al servizio di installazione, cablaggio e disinstallazione al termine del noleggio svolto da tecnici "arrampicatori" specializzati, per un importo pari e € 4.600,00 oltre IVA;

Vista:

- L' "Autorizzazione all'effettuazione di spesa relativa alla fornitura del nuovo impianto di sonorizzazione per il Palazzo dello Sport "G. Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia", a firma del Presidente della Fondazione dello Sport, in cui viene dato mandato al Direttore della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, Dott.ssa Silvia Signorelli, di assumere di tutti gli atti necessari (compresi quelli finali per la liquidazione dell'importo fatturato) per la fornitura del nuovo impianto di sonorizzazione del Palazzo "Bigi", con la formula del noleggio a lungo termine con diritto di riscatto, comprendendo nel piano di ammortamento l'importo pagato di noleggio del sistema di sonorizzazione temporaneo del Palazzo "G. Bigi" pagato nella passata stagione sportiva, a fronte dell'intervento di levigatura e ri-tracciatura del pavimento sportivo in parquet del campo di gioco principale eseguito dalla Pallacanestro Reggiana S.r.l., necessario per poter partecipare alla importante competizione di livello europeo denominata FIBA Basketball Champions League (BCL), capace di portare indotto e prestigio per il Club, per l'intera città e territorio, agli atti della Fondazione a Prot. n. 2024/00033/I;

Pertanto:

- la Fondazione, in virtù del Protocollo in essere tra Fondazione e Comune di Reggio Emilia e ai sensi del combinato disposto tra art. 50 comma 1 lettera b e art. 49 comma 4 e perseguendo il principio del risultato enunciato all'art. 1 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, ha richiesto all'impresa "Pro Music s.r.l.", con sede in via Di Vittorio 1 - 42030 - Vezzano sul Crostolo (RE), C.F. e P.IVA 01592720351, una proposta per la sonorizzazione definitiva del Palazzetto dello Sport di Reggio Emilia "Giulio Bigi" a partire dalla stagione agonistica 2024/2025 ad integrazione dell'impianto audio esistente, con la formula del noleggio a lungo termine per 36 mensilità con diritto di riscatto finale al pagamento dell'ultima rata, richiedendo la possibilità di mantenere valida già come inizio del noleggio la somma versata durante la passata annualità;
- l'impresa "Pro Music s.r.l." ha presentato un preventivo in data 22/11/2024, agli atti della Fondazione, per il servizio di noleggio a lungo termine per 36 mensilità, con possibilità di riscatto del bene alla conclusione del periodo di noleggio senza costi ulteriori, per totali 4 gruppi di diffusori audio appesi alla struttura metallica reticolare di sostegno del tetto, dimensionati in base all'ampiezza delle rispettive tribune servite, per un importo pari a € 84.000,00, oltre IVA;

- l'impresa "Pro Music s.r.l.", nella sua proposta economica, propone inoltre di considerare l'importo di noleggio del sistema di sonorizzazione temporaneo del Palazzo dello Sport "G. Bigi" pagato nella passata stagione sportiva, pari a € 25.200,00, oltre IVA, compresa nel piano di ammortamento per il noleggio a lungo termine con diritto di riscatto, abbassando notevolmente la rata mensile di noleggio, che a seguito di detta precisazione, ammonterà a € 1633,33, oltre IVA;

Dato atto:

- che l'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 consente l'affidamento diretto fino ad € 140.000,00 per servizi e forniture anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che l'art. 49, comma 4 del D.Lgs 36/2023 consente di affidare direttamente al contraente uscente in virtù dell'accurata esecuzione del precedente contratto e che l'art. 1 co. 1 del D.Lgs 36/2023 impone alle Stazioni Appaltanti il perseguimento del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. N. 36/2023, è individuato nella persona dell'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744 e che il medesimo ha attestato, con nota agli atti della Fondazione a Prot. n. 2024/00036/I del 22/11/2024 che il costo dell'affidamento oggetto del presente atto è congruo e in linea con le quotazioni di mercato per interventi analoghi;
- che gli interventi rientrano nelle casistiche previste dal DPR 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" di cui all'art. 7 comma 1 lettera b) e che essendo eseguiti in via diretta dalla Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia che agisce in nome e per conto del Comune di Reggio Emilia, proprietario dell'immobile oggetto di intervento, e in virtù del Protocollo d'Intesa vigente tra i due enti, non sono richiesti ulteriori titoli abilitativi particolari;
- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, all'affidamento del presente oggetto del presente atto è attribuito il seguente Codice CIG: B468DC2A5C;
- che il contratto sarà perfezionato a mezzo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, a seguito della conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs 36/2023 sull'operatore economico affidatario, in particolare quanto previsto dagli artt. 94 e 95, cause di esclusione automatica e cause di esclusione non automatica, dall'art. 98, illecito professionale grave, per risposta esplicita da parte degli enti preposti, e che fin da ora ci si riserva di attivare i

verbali di consegna in via d'urgenza, che verranno redatti ai sensi e con le motivazioni addotte art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni ampiamente contenute in premessa:

- 1) di affidare, ai sensi del combinato disposto tra art. 50 comma 1 lettera b e art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, il servizio di noleggio a lungo termine per 36 mensilità, con possibilità di riscatto del bene alla conclusione del periodo di noleggio senza costi ulteriori, di un impianto integrativo di sonorizzazione da installarsi presso il Palazzetto dello Sport di Reggio Emilia "Giulio Bigi" sito in via Guasco n. 8 a Reggio Emilia alla società all'impresa "Pro Music s.r.l.", con sede in via Di Vittorio 1 - 42030 - Vezzano sul Crostolo (RE), C.F. e P.IVA 01592720351, per complessivi € 84.000,00, oltre IVA, da scontare dell'importo di noleggio del sistema di sonorizzazione temporaneo del Palazzo dello Sport "G. Bigi" pagato nella passata stagione sportiva, pari a € 25.200,00, oltre IVA, per un importo complessivo pari a 58.800,00, da rateizzare in 36 mensilità, per un importo mensile pari a € 1.633,33, oltre IVA;
- 2) di nominare quale R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, arch. Fabio Mussini, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 58.800,00 oltre IVA, per un importo totale pari ad € 71.736,00, IVA inclusa, trova copertura nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2024-2025-2026-2027, ed è stata ratificata con Delibera del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 11.8 dell'08/10/2024;
- 4) di dare atto che all'affidamento del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: B468DC2A5C;
- 5) di dare atto che essendosi conclusi con esito positivo i controlli sul soggetto affidatario della procedura in oggetto in merito al possesso dei requisiti generali e morali l'affidamento di cui al presente atto risulta pertanto efficace;
- 6) di disporre che il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato a seguito di verifica dell'esatta esecuzione delle prestazioni e nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle rispettive fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale ed ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010, convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i;

- 7) di provvedere ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla pubblicazione di quanto dovuto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione per lo Sport;
- 8) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, Deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Silvia Signorelli
(documento firmato digitalmente)