



Reggio Emilia, lì 25/10/2023

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 2023/072

Estensore: Arch. Fabio Mussini

OGGETTO: Affidamento della fornitura e posa dell'allestimento interno della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia.
Codice CIG Z783CFE359

OGGETTO: Affidamento della fornitura e posa dell'allestimento interno della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia.
Codice CIG Z783CFE359

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con Deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con Deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che con Provvedimento del Presidente acquisito in atti al n. di Prot. 2022/01079/U in data 07/07/2022 e relativa accettazione in atti al n. di Prot. 2022/01081/E in pari data, si procedeva, secondo quanto stabilito dall'articolo 21 dello Statuto, alla nomina della Dott.ssa Silvia Signorelli quale Direttore della Fondazione, con decorrenza 1 agosto 2022 e ciò fino al 31 luglio 2025, con eventuale proroga per un ulteriore periodo massimo di anni due;

Richiamato l'art. 2, co. 10 del vigente "Protocollo d'intesa tra Comune di Reggio Emilia e Fondazione per lo Sport per la concessione a titolo gratuito di beni mobili e immobili e la regolazione dei rapporti e delle attività" che recita: *"10. Il Comune, in accordo con la Fondazione e senza oneri aggiuntivi per quest'ultima (né per impianti, arredi o suppellettili e neppure per le spese di trasloco o costi annessi) può in qualsiasi momento decidere di assegnarle in concessione gratuita locali diversi da quelli individuati come sede, qualora questi non risultassero più idonei, ovvero nel caso in cui il Comune optasse per diverse soluzioni logistiche o adottasse diverse scelte di gestione del patrimonio immobiliare."*;

Richiamata la lettera del Presidente della Fondazione per lo Sport datata 04/02/2020 con la quale, in vista del prossimo aumento di organico della Fondazione deliberato dal Consiglio di Gestione, chiedeva all'Amministrazione comunale che venisse assegnato alla Fondazione medesima, in aggiunta ai locali attuali di Via F.lli Manfredi n. 12/D, l'attiguo corpo di fabbrica dell'ex Polo Nord dei Servizi Sociali, sito in Via F.lli Manfredi n. 12/C;

Premesso:

- che, con provvedimento del Presidente Protocollo n° 2022/020 del 27/04/2022 avente ad oggetto "Indizione di procedura comparativa per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in Via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia.", si indicava una procedura comparativa suddivisa in due lotti, Lotto 1 per i lavori edili e Lotto 2 per i lavori termo-idraulici, da aggiudicarsi per singolo lotto a favore dell'operatore economico che avrebbe praticato il minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara per ciascun lotto, su progetto esecutivo per il Lotto 1 elaborato dall'arch. Fabio Mussini, Funzionario Tecnico della Fondazione per lo Sport, agli atti dalla Fondazione a Prot. n. 2022/00065/I, e su progetto esecutivo per il Lotto 2 elaborato dal p.i. Nizzoli Giuseppe e acquisiti agli atti della Fondazione a Prot. n. 2022/00048/E;
- che, con provvedimento del Presidente Protocollo n° 2022/049 del 19/07/2022 avente ad oggetto "Presenza d'atto degli avvenuti controlli con esito positivo sul possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi sull'impresa aggiudicataria dell'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia" sono stati affidati i lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione, sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2 a favore di Impianti e Sistemi Integrati s.r.l. con sede in Via Aldo Manna 97 - 06132 - Perugia - C. F. e P.IVA 03335460543, in conformità a quanto previsto dall'art. 1 comma 3 L 120/2020 e art.36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo di aggiudicazione del Lotto 1 pari a € 47.251,43 al netto di IVA e per un importo complessivo di aggiudicazione del Lotto 2 pari a € 25.493,77 al netto di IVA;

- che, con provvedimento del Direttore Protocollo n° 2023/028 del 09/05/2023, veniva approvata la variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera C) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in cui l'importo a base di gara per il Lotto 1 viene elevato di € 18.648,20, oltre IVA, e l'importo a base di gara per il Lotto 2 viene elevato di € 3.451,87, oltre IVA;

Pertanto:

- nell'ottica di rinnovo dell'immagine della Fondazione è stata richiesta una proposta di personalizzazione muraria e allestimenti vari per nuovi uffici della Fondazione alla ditta Li&Pra S.p.A., con sede in via Prandi n. 1 - 42019 – Scandiano, C.F. e P.IVA 01613440351, operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche alla luce della realizzazione dell'allestimento della Club House della squadra di rugby cittadina, Valorugby Emilia SSD, presso la sede di via Assalini n. 7 a Reggio Emilia;
- la ditta Li&Pra S.p.A., a seguito di opportuni sopralluoghi e dopo varie proposte progettuali, ha presentato un preventivo per la personalizzazione muraria e allestimenti vari, comprensivo della fornitura e posa personalizzazioni murarie dei corridoi del piano terra e primo e di tutti gli uffici, meno il punto ristoro, oltre alla fornitura e posa degli arredi per la sala d'attesa del valore di € 13.875,72, oltre IVA;
- che, con Delibera di Consiglio di Gestione n 12 della seduta del 18/09/2023, veniva approvato, dal Consiglio di Gestione stesso, il progetto di personalizzazione muraria e allestimento della nuova sede della Fondazione e il relativo preventivo;

Dato atto:

- che l'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 consente l'affidamento diretto fino ad € 140.000,00 per servizi e forniture anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che nella scelta dell'operatore economico si è rispettato il principio di rotazione, in analogia a quanto indicato dalle Linee Guida ANAC n. 4;
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. N. 36/2023, è individuato nella persona dell'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744 e che il medesimo ha attestato, con nota agli atti della Fondazione a Prot. n. 2023/00052/I del 25/09/2023, che il costo dell'affidamento oggetto del presente atto è congruo e in linea con le quotazioni di mercato per interventi analoghi;

- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, all'affidamento oggetto del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z783CFE359;
- che il relativo contratto, a seguito di esito positivo di verifica ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, sarà perfezionato a mezzo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e che fin da ora ci si riserva di attivare il verbale di consegna in via d'urgenza, che verrà redatto ai sensi e con le motivazioni addotte art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni ampiamente contenute in premessa:

- 1) di affidare, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, la fornitura e posa della personalizzazione murarie e allestimenti vari per nuovi uffici della Fondazione secondo il dettaglio di cui sopra, alla ditta Li&Pra S.p.A., con sede in via Prandi n. 1 - 42019 – Scandiano, C.F. e P.IVA 01613440351, per un importo pari a € 13.875,72, oltre IVA;
- 2) di nominare quale R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 13.875,72, oltre IVA, per un importo totale pari ad € 16.928,38 IVA inclusa, trova copertura nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2023;
- 4) di dare atto che all'affidamento del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z783CFE359;
- 5) di disporre che il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato a seguito di verifica dell'esatta esecuzione delle prestazioni e nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle rispettive fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale ed ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010, convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i;
- 6) di provvedere ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla pubblicazione di quanto dovuto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione per lo Sport;

- 7) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del “Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, Deliberazione n. 3)”, che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Silvia Signorelli
(documento firmato digitalmente)