



Reggio Emilia, lì 11/10/2023

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 2023/068**

Estensore: Arch. Fabio Mussini

**OGGETTO:** Affidamento dell'intervento di riparazione dell'Unità di Trattamento Aria a servizio della piscina "S. De Sanctis" sita in via Gattalupa 3/A a Reggio Emilia.  
Codice CIG Z503CC77CB.



OGGETTO: Affidamento dell'intervento di riparazione dell'Unità di Trattamento Aria a servizio della piscina "S. De Sanctis" sita in via Gattalupa 3/A a Reggio Emilia.  
Codice CIG Z503CC77CB.

## IL DIRETTORE

### Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con Deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con Deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che con Provvedimento del Presidente acquisito in atti al n. di Prot. 2022/01079/U in data 07/07/2022 e relativa accettazione in atti al n. di Prot. 2022/01081/E in pari data, si procedeva, secondo quanto stabilito dall'articolo 21 dello Statuto, alla nomina della Dott.ssa Silvia Signorelli quale Direttore della Fondazione, con decorrenza 1 agosto 2022 e ciò fino al 31 luglio 2025, con eventuale proroga per un ulteriore periodo massimo di anni due;

**Premesso:**

- che, come da Protocollo d'intesa attualmente in vigore, che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, approvato con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7/11/2007, modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015, tra gli impianti sportivi affidati dal Comune di Reggio Emilia alla Fondazione per lo Sport è compresa anche la piscina "S. De Sanctis" sita in via Gattalupa 3/A a Reggio Emilia;
- che, come da Determinazione Dirigenziale n. 2023/009 del 02/02/2023 dal titolo "Modifiche al Contratto di appalto del servizio di gestione ed eventuale uso della piscina "Sante de Sanctis" sita a Reggio Emilia in Via Gattalupa n. 5, comprensive di revisione del Piano Economico Finanziario e prolungamento della durata dell'affidamento per ulteriori mesi 18 (diciotto) - CIG: Z6839C6684.", la piscina è affidata all'Associazione Temporanea d'Impresa composta da Equipe Sportiva s.r.l. SSD con sede in via Tamburini n. 5 - 42122 Reggio Emilia - C.F. e P. IVA 02589590351 e da Kinema s.r.l. con sede in via Tamburini n. 5 - 42122 Reggio Emilia - C.F. e P. IVA 02623920358, e ciò fino al 30/06/2025;
- che la piscina, a seguito dell'emergenza Covid-19 e dei necessari lavori di adeguamento alla normativa antincendio, ha interrotto la propria attività sportiva da marzo 2020 ed è tornata ad essere operativa ed utilizzabile da fine settembre 2023, e che questo prolungato e forzato arresto ha determinato l'usura e il bloccaggio di alcune componenti dell'impiantistica della piscina, tra cui la Unità di Trattamento Aria, necessaria alla regolazione della temperatura interna della piscina, degli spogliatoi e degli spazi a servizio della piscina stessa;

**Pertanto:**

- la Fondazione ha richiesto all'impresa "Coopservice S. Coop. p.A.", con sede in via Rochdale n. 5 - 42122 - Reggio Emilia, C.F. e P.IVA 00310180351, affidataria del "Servizio di gestione calore per gli immobili della Fondazione per il triennio ottobre 2022 - settembre 2025 - Codice CIG: 9467272002", come da Determinazione Dirigenziale n. 2022/042 del 21/11/2022, servizio ricomprensivo l'impianto in oggetto, un preventivo per l'intervento di riparazione dell'Unità di Trattamento Aria a servizio della piscina "S. De Sanctis";
- l'impresa "Coopservice S. Coop. p.A.", a seguito di apposito sopralluogo effettuato presso l'impianto con i tecnici della Fondazione, del Comune e del gestore ha presentato un preventivo per l'intervento in oggetto, comprensivo della sostituzione di alcune valvole e attuatori, lo smontaggio e sbloccaggio dei circolatori necessari all'accensione del circuito dell'acqua calda sanitaria e la sostituzione del giunto antivibrante di collegamento della batteria UTA agli spogliatoi, di importo pari a € 7.235,51 oltre IVA;

**Dato atto:**

- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. N. 36/2023, è individuato nella persona dell'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744 e che il medesimo ha attestato, con nota agli atti della Fondazione a Prot. n. 2023/00049/I del 11/10/2023, che il costo dell'affidamento oggetto del presente atto è congruo e in linea con le quotazioni di mercato per interventi analoghi, considerando anche il lungo tempo di chiusura dell'impianto descritto in premessa;
- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, all'affidamento oggetto del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z503CC77CB;
- che antecedentemente ai pagamenti della fattura, verranno attivati e verificati con esito positivo i controlli sui requisiti generali e morali dell'operatore economico interessato, ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, in analogia e con le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

per le motivazioni ampiamente contenute in premessa:

- 1) di affidare l'intervento di riparazione dell'Unità di Trattamento Aria a servizio della piscina "S. De Sanctis" sita in via Gattalupa 3/A a Reggio Emilia alla ditta "Coopservice S. Coop. p.A.", con sede in via Rochdale n. 5 - 42122 - Reggio Emilia, C.F. e P.IVA 00310180351, per un importo pari a € 7.235,51, oltre IVA, affidataria del "Servizio di gestione calore per gli immobili della Fondazione per il triennio ottobre 2022 - settembre 2025 - Codice CIG: 9467272002";
- 2) di nominare quale R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, e D.L. l'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € € 7.235,51, oltre IVA, per un importo totale pari ad € 8.827,32 IVA inclusa, trova copertura nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2023;
- 4) di dare atto che all'affidamento del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z503CC77CB;
- 5) di disporre che il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato a seguito di verifica dell'esatta

esecuzione delle prestazioni e nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della rispettiva fattura, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale ed ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010, convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i;

- 6) di provvedere ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla pubblicazione di quanto dovuto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione per lo Sport;
- 7) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, Deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Silvia Signorelli  
*(documento firmato digitalmente)*