



Reggio Emilia, lì 02/08/2023

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE 2023/046**

Estensore: Arch. Fabio Mussini

**OGGETTO:** Affidamento dell'intervento di rinfoltimento della gramigna macroterma del terreno di gioco dello stadio Mirabello sito in via Matteotti n. 2 a Reggio Emilia.  
Codice CIG Z993C11DC0.



OGGETTO: Affidamento dell'intervento di rinfoltimento della gramigna macroterma del terreno di gioco dello stadio Mirabello sito in via Matteotti n. 2 a Reggio Emilia.  
Codice CIG Z993C11DC0.

## IL DIRETTORE

### Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con Deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con Deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e Deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che con Provvedimento del Presidente acquisito in atti al n. di Prot. 2022/01079/U in data 07/07/2022 e relativa accettazione in atti al n. di Prot. 2022/01081/E in pari data, si procedeva, secondo quanto stabilito dall'articolo 21 dello Statuto, alla nomina della Dott.ssa Silvia Signorelli quale Direttore della Fondazione, con decorrenza 1 agosto 2022 e ciò fino al 31 luglio 2025, con eventuale proroga per un ulteriore periodo massimo di anni due;

## Premesso:

- che, come da Protocollo d'intesa attualmente in vigore, che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, approvato con Deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7/11/2007, modificato ed integrato con Deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con Deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015, tra gli impianti sportivi affidati dal Comune di Reggio Emilia alla Fondazione per lo Sport è compreso anche lo Stadio Mirabello sito in via Matteotti 2 a Reggio Emilia;
- che durante l'estate 2021 è stato effettuato un intervento di rifacimento completo e ampliamento del terreno di gioco dello stadio consistente in:
  - a) realizzazione del nuovo sistema di pendenze per il drenaggio delle acque meteoriche;
  - b) realizzazione del nuovo sistema di drenaggio superficiale e profondo;
  - c) realizzazione del nuovo tappeto erboso in erba gramigna macroterma;
- che tale intervento, come richiamato nel Provvedimento del Presidente n. 30 del 06/06/2022, non ha avuto un esito positivo, determinato da alcune errate lavorazioni eseguite dall'impresa appaltatrice, come espressamente individuate nell'accordo bonario con la ditta Di Murro Francesco s.r.l. del 25/03/2022 acquisita in atti al n. di Prot. 2022/00385/U;
- che pertanto, come da Provvedimento del Presidente n. 30 del 06/06/2022 sopra richiamato, durante l'estate 2022 si è provveduto ad effettuare un intervento di manutenzione del terreno di gioco dello Stadio Mirabello, affidando l'intervento all' A.T.I. tra l'impresa For Green con sede legale in Via D. Alighieri n. 56 - 42023 – Cadelbosco di Sopra (RE), C.F. e P I.V.A. 02409500358 e l'impresa Vi.Ma. Green Expert s.r.l. con sede legale in Via A. Novella, 33, 42046 Reggiolo (RE), C.F. e P I.V.A. 02927770350, con le modalità e per le motivazioni contenute nel provvedimento sopra citato;
- che, come da Determinazione del Direttore n. 49 del 19/12/2022, si è provveduto, a seguito di relazione tecnica del R.U.P. arch. Mussini e successiva ratifica in Consiglio di Gestione, ad approvare inoltre una Variante in Corso d'Opera ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera C del D.Lgs 50/2016 in quanto si è reso necessario provvedere ad effettuare le seguenti lavorazioni aggiuntive:
  - dismissione totale del collettore di raccolta delle acque e la realizzazione del nuovo anello;
  - disgregazione dello strato argilloso rinvenuto dopo la rimozione del cotico erboso;
  - rimozione di trovanti;
  - realizzazione della nuova pavimentazione di ingresso su via del Mirabello;
  - necessità di maggiori concimazioni e biostimolanti a causa dell'estate particolarmente siccitosa ed anticipazione della trasemina a *Lolium perenne*, un tipo di graminacea microterma;
- che in particolare l'anticipazione della trasemina a *Lolium perenne* sul manto erboso in gramigna, necessario per rendere il campo di gioco fruibile per lo svolgimento del massimo

campionato italiano di rugby, c.d. *TOP 10*, ha fatto sì che il manto in gramigna non attecchisse come preventivato, ma che il campionato si potesse svolgere su un campo in perfette condizioni;

- che la Fondazione vuole comunque attivarsi, come relazionato nella nota tecnica del R.U.P. più avanti richiamata, in modo che il campo da gioco dello stadio Mirabello sia in graminacea macroterma la quale garantisce una buona resistenza allo strappo, la grande capacità di recupero da danno da calpestio acuto o progressivo, la tolleranza al compattamento del terreno dovuto all'uso, la resistenza alle specie infestanti e l'adattamento dalle maggiori patologie portando il beneficio di poter alleggerire la pressione manutentiva contendo i costi e ridurre l'inquinamento da fitofarmaci, considerando anche la zona centrale dello stadio rispetto alla città;

**Pertanto:**

- la Fondazione, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 50, comma 1 lettera a) e l'art. 76 comma 2 lettera b) punto 2, l'art. 49 comma 4 del D.Lgs 36/2023, ha richiesto all'impresa For Green s.r.l. con sede in Via D. Alighieri n. 56 - 42023 – Cadelbosco di Sopra (RE), C.F. e P I.V.A. 02409500358, un preventivo per l'intervento di rinfoltimento della gramigna allo stadio Mirabello tramite la trasemina di seme tipo Monaco, bucatura e sabbiatura del campo e concimazione del nuovo seme, in virtù di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni e dell'accurata esecuzione del precedente contratto;
- l'impresa For Green s.r.l. ha presentato un preventivo per l'intervento sopra descritto, agli atti della Fondazione, di importo pari a € 14.650,00, IVA esclusa;

**Dato atto:**

- che l'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 consente l'affidamento diretto fino ad € 140.000,00 per servizi e forniture e fino a € 150.000,00 per lavori anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che l'art. 49, comma 4 del D.Lgs 36/2023 consente di affidare direttamente al contraente uscente in virtù dell'accurata esecuzione del precedente contratto;
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. N. 36/2023, è individuato nella persona dell'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo Sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744 e che il medesimo ha attestato, con nota agli atti della Fondazione a Prot. n. 2023/00041/I del 08/08/2023, sia l'esigenza della manutenzione straordinaria sopra citata alla ditta affidataria della precedente manutenzione che il costo dell'intervento dell'affidamento oggetto del presente atto è congruo e in linea con le quotazioni di mercato per interventi analoghi;

- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, all'affidamento oggetto del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z993C11DC0;
- che il relativo contratto, a seguito di esito positivo di verifica ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, sarà perfezionato a mezzo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e che fin da ora ci si riserva di attivare il verbale di consegna in via d'urgenza, che verrà redatto ai sensi e con le motivazioni addotte art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

per le motivazioni ampiamente contenute in premessa:

- 1) di affidare, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 50, comma 1 lettera a) e l'art. 49 comma 4 del D.Lgs 36/2023, l'intervento di rinfoltimento della gramigna allo stadio Mirabello sito in via Matteotti n. 2, alla ditta For Green s.r.l. con sede in Via D. Alighieri n. 56 - 42023 – Cadelbosco di Sopra (RE), C.F. e P.I.V.A. 02409500358;
- 2) di nominare quale R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, e D.L. l'arch. Fabio Mussini, Funzionario tecnico della Fondazione per lo sport, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 744;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 14.650,00 , oltre IVA, per un importo totale pari ad € 17.873,00 IVA inclusa, trova copertura nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2023;
- 4) di dare atto che all'affidamento del presente atto è attribuito il seguente codice CIG: Z993C11DC0;
- 5) di disporre che il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato a seguito di verifica dell'esatta esecuzione delle prestazioni e nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle rispettive fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale ed ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010, convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i;
- 6) di provvedere ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla pubblicazione di quanto dovuto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione per lo Sport;
- 7) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R.

62/2013 e dell'art. 4 del “Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, Deliberazione n. 3)”, che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Silvia Signorelli  
*(documento firmato digitalmente)*